

Հաստատված է տնօրինության որոշմամբ

Validated by MC Decision No 03 (20/01/2016)

Գլխավոր Գործադիր տնօրեն / C.E.O

Յ. Ստեփանյան / H.Stepanyan -----



Բանկային ծառայությունների սակագներ
List of Banking fees levied for Services and Products

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ / GENERAL TERMS AND CONDITIONS

1. Միջնորդավճարները գանձվում են հաճախորդի հաշվից՝ ՀՀ դրամով: Սակագներով նախատեսված վճարները Բանկի կողմից որպես կանոն գանձվում են այն հաշվի մնացորդի հաշվին, որով կատարվում է համապատասխան գործառնությունը, ընդ որում՝ արտարժույթային բանկային հաշվի դեպքում Բանկն իրավունք ունի գանձվելիք գումարի չափով արտարժույթը ՀՀ ԿԲ-ի կողմից տվյալ արտարժույթի համար սահմանված միջին փոխարժեքով կամ իր կողմից սահմանված փոխարժեքով փոխանակել ՀՀ դրամի և գանձել: All fees are debited from the client account in AMD. The fees defined under the Tariffs of Charges are normally charged from the account of the respective transaction, and in case of foreign currency account the Bank shall be entitled to convert the respective amount of the foreign currency into AMD at the Central Bank's average rate or the Bank's exchange rate and only after that apply the respective charge.
2. Եթե սակագները սահմանված են տոկոսով, ապա գանձումները հաշվարկվում են գործարքի ընդհանուր գումարից. If fees are stipulated as a percentage, then the amount to be charged will be calculated on the bases of total transaction amount.
3. Լրացուցիչ ծախսերի առկայության պարագայում, Բանկն իրավասու է դրանք պարտագրել հաճախորդի հաշվին. In case of additional expenses the bank is entitled to debit customer's account with the amount of those expenses.
4. Բանկն իրավունք ունի միակողմանիորեն փոփոխել սակագները: Գործող ծառայությունների սակագների մասին մանրամասն տեղեկությունները հրապարակված են մեր ինտերնետային կայքում՝ www.byblosbankarmenia.am: All fees are subject to change based on the bank's discretion. Up to date and detailed information related to our products and services are published on our web site www.byblosbankarmenia.am

12.1 ՀԻՓՈԹԵՔԱՅԻՆ ՎԱՐԿԵՐ / HOUSING LOANS

		Վարկի գումար (համ. այլ արժույթներով) Loan amount (eq. other currencies)		Ժամկետ (տարի) Term (years)		Տոկոսադրույք Interest rate					
						աշխատավարձի փոխանցմամբ with salary transfer		ստանդարտ սակագին standard tariff			
N	վարկի տեսակ loan type	նվզ. min	առավ. max	նվզ. min	առավ. max	₺ (ֆիքսված fixed)	\$ (ֆիքսված fixed)	₺ (ֆիքսված fixed)	\$ (ֆիքսված fixed)	€ (ֆիքսված fixed)	
12.1.1	Ձեռքբերում Acquisition	\$15,000	\$220,000	-	25	12.00% (3 տ/յ.)	8.75% (3 տ/յ.)	13.0% (3 տ/յ.)	9.75% (3 տ/յ.)	-	
12.1.2	Վերանորոգում Renovation	\$15,000	\$220,000	-	25	12.00% (3 տ/յ.)	8.75% (3 տ/յ.)	13.0% (3 տ/յ.)	9.75% (3 տ/յ.)	-	
12.1.3	Կառուցապատում Construction	\$15,000	\$208,000	-	15	12.00% (3 տ/յ.)	8.75% (3 տ/յ.)	13.0% (3 տ/յ.)	9.75% (3 տ/յ.)	-	
12.1.4	Դեպի հայրենիք Diaspora	\$15,000	\$220,000	-	15	-	-	-	9.75% (3 տ/յ.)	8.75% (3 տ/յ.)	
12.1.5	ԱՅԸ NMC	վերանորոգում / renovation	₺ 5,000,000	₺ 35,000,000	5	20	-	-	13.0%	-	-
						15.0%					
12.1.6	ԲԵԸ HFY	առաջնային primary	₺ 5,000,000	₺ 27,750,000	10	20	7%	սուբսիդ.	-2%	Երևանում / in Yerevan	
		երկրորդային secondary		₺ 22,500,000				subsid.	-4%	մարզերում / in regions	

Վարկ/գրավ Loan to Value				Ապահովագրություն Insurance			Միջնորդավճար File fee
ստանդարտ սակագին standard tariff		լրացուցիչ գրավի դեպքում in case of additional collateral					
ՀՀ դրամ AMD	Արտարժույթ FCY	ՀՀ դրամ AMD	Արտարժույթ FCY	գույք property	Երկրաշարժ earthquake	դպ PA	անկա չէ not applicable
80%	70%	70%	65%	Վ	Վ	-	
80%	70%	-	-	Վ	Վ	-	
80%	70%	-	-	Վ	Վ	-	
-	70%	-	-	Վ	Վ	-	
60%	-	90%	-	Վ	-	Վ	
70%		90%					
80%	-	80%	92.5% (7.5% + գույք/կանխ. ապահ./coll./dp insurance)	Վ	-	Վ	
70%		70%	90% (10% + գույք/կանխ. ապահ./coll./dp insurance)				